

**OFFICE OF THE COUNCILLORS
KALNA MUNICIPALITY**
P.O.: KALNA, DIST-PURBA BARDHAMAN, PH. NO-03454-255004
eMAIL- ckm.kalna@gmail.com

Memo No.KAL/ 76 / PW

Dated-14.06.2019

Notice Inviting e- Auction No-WBMAD/KALNA/FG/NieA-01/19-20

The Chairman, Kalna Municipality on behalf of BOC, invites e-Auction from Bonafide individuals, firms and companies for grant of Ferry Ghat lease only through on-line mode of bidding in the Govt. e-Auction System [<http://eauction.gov.in>]. The terms & conditions to participate in e-auction are given below.

Sl. No	Name of Ferry Ghat	Base Rate (in Rs.)	Earnest Money(Rs.)	Lease Period
1	Kalna ferry Ghat Under Kalna Municipality	5000000.00/Year	Rs. 20,00,000/- (Rupees Twenty Lakh only)	3 Years From Date of office Order

Cost of Earnest Money Deposit should be deposited in ICICI BANK, Kalna Branch Account No. 089401000342, IFS CODE – ICIC0000894 in favour of Chairman, Kalna Municipality through RTGS/NEFT/CBS System only. The NIA No. and/or UTR number should be clearly mentioned on the deposit challan. Payment made otherwise will be rejected.



A) Eligibility criteria for participation in tender:

1. The bidder should have prior experience and sufficient knowledge for running of Ferry Services. Experience Certificate Must be uploaded.
2. GST No, Updated IT Return, PAN Card, P.Tax, Voter Card [for individual only] and trade license should be uploaded.
3. Before issuance of the Lease Order, the e-Auction inviting authority may verify the documents of the highest bidder if found necessary. After verification, if it is found that such documents submitted by the highest bidder is either manufacture or false in that case, Lease Order will not be issued in favour of the highest bidder under any circumstances and quotation will be treated as cancelled, as well as the Earnest money should be forfeited in favour of the Chairman, Kalna Municipality
4. Receipt copy of deposit (Cost of Earnest money) Challan should be uploaded with the tender documents.
5. All the documents in proof of their eligibility IN ORIGINAL need to be produced as and when asked and required.
6. Bank Solvency Certificate on 100% of quoted Rate should also be uploaded
7. A Grant Order/ Letter of Intent (LoI) shall be issued by the Chairman , Kalna Municipality to the Successful Bidder upon payment of 100% of the bid amount after adjusting with Earnest deposit within 7(Seven) days after being so declared. Failing which the Earnest money will be forfeited.
8. No conditional/ incomplete tender will be accepted under any circumstances.
9. The Chairman, Kalna Municipality, reserves the right to cancel the NIeA. due to unavoidable circumstances and no claim in this respect will be entertained.
10. The NIeA inviting authority reserves the right to accept or reject any bids and to cancel the bidding process without assigning any reason whatsoever to the tendered.
11. Kalna Municipality will not take any liability and responsibility for any kind of accident / incident during Ferry service.


Chairman
Kalna Municipality

Rate may be imposed as per table below. Without prior approval of Chairman, Kalna Municipality, rate will not be enhanced at any circumstances.

Rate chart below:-

ক্রমিক নং	বিবরণ	যন্ত্রচালিত নৌকা	বাজ
১	মানুষ জনপ্রতি	৩.০০	-
২	মানুষ জনপ্রতি (লঞ্চ)	৫.০০	
৩	মানুষ জনপ্রতি সাইকেলসহ	-	৪.০০
৪	মোটর সাইকেল আরোহীসহ	-	১৪.০০
৫	ভ্যান/রিক্সা(খালি) ড্রাইভারসহ	-	১৫.০০
৬	ভ্যান/রিক্সা(বোঝাই) ড্রাইভারসহ	-	২৫.০০
৭	গরুর গাড়ী খালি	-	২০.০০
৮	গরুর গাড়ী বোঝাই (১০মণ পর্যন্ত বা তার কম)	-	৩৫.০০
৯	বড় ট্রাক লরি ৩ টন পর্যন্ত(খালি)	-	২০০.০০
১০	বড় ট্রাক লরি পর্যন্ত(বোঝাই)	-	৩০০.০০
১১	মারুতি, জীপ, ট্রেকারকার, টাটাসুমোবা ঐ জাতীয় অন্য গাড়ী	-	১০০.০০
১২	ট্রাকটর (খালি)/ডিসিএম	-	১০০.০০
১৩	ট্রাকটর ট্রলিসহ বোঝাই	-	২৫০.০০
১৪	খড়, গরু, মহিষ, ষোড়া(প্রতিটি)	-	২৫.০০
১৫	ছাগল, ভেড়া, কুকুর, শূয়ার, ভালুক, বানর(প্রতিটি)	-	৫.০০
১৬	বাছুর প্রতিটি	-	১০.০০
১৭	বাসগাড়ী বোঝাই	-	২০০.০০
	বাসগাড়ী খালি	-	১৫০.০০
১৮	খালি বস্তার বাণ্ডিল(২০-১০০ পিস)	-	৪.০০
১৯	আইনসিদ্ধ তরল পদার্থ (প্রতি ১০ লি:) (দুধ কর মুক্ত)	২.০০	-
২০	চামড়া প্রতি বস্তা	-	৩৫.০০

Chairman
Kalna Municipality

ক্রমিক নং	বিবরণ	যন্ত্রচালিত নৌকা	বাজ
২১	মালের ভাড়া :-৫০কজি পর্যন্ত ৫০ কজি - ১ কু: ১কু: বা তদূর্ধ	- - -	৪.০০ ৮.০০ ১২.০০
২২	ধান সিদ্ধর তাপাল	-	৪.০০
২৩	স্থানীয় ধান বস্তাপিছু স্থানীয় চাল বস্তাপিছু বহিরাগত নৌকা (বস্তা পিছু)	- - -	১.০০ ১.০০ ১.০০
২৪	হাঁস, মুরগী, পাখী ও খাঁচার পশু	১.০০	-
২৫	মিনি ট্রাকটর/অটো (খালি)/এ্যাগ্য়ুলেন্স	-	৩০.০০
২৬	মিনি ট্রাকটর/অটো (বোঝাই)/এ্যাগ্য়ুলেন্স	-	৪০.০০

অব্যবসায়িক ক্ষেত্রে ২০ কেজি মাল কর মুক্ত থাকিবে।

খেয়া পারাপারের সময়সূচী :-

কালনা হইতে শুরু - সকাল ৬-০০টা
নৃসিংহপুর হইতে শুরু - সকাল ৬-১৫ মি:
কালনা হইতে শেষ - রাত্রি ৯-৪৫ মি:
নৃসিংহপুর হইতে শেষ - রাত্রি ১০-০০ মি:



[Signature]
Chairman
Kalna Municipality

Others Terms and Conditions

১) ফেরীঘাটের নাম যন্ত্রচালিত নৌকার বিবরণ অত্রসহ দেওয়া গেল ।

২) ফেরীঘাটের পারাপার করিবার জন্য যন্ত্রচালিত নৌকা সরবরাহ ও মেরামত করা ও মাঝি প্রভৃতি রাখার ব্যয় ইজারাদারকে বহন করিতে হইবে । সূর্যোদয় থেকে সূর্যাস্তের পর রাত্রি দশটা পর্যন্ত পারাপার করিতে হইবে । এবং ইজারাদারের নিজ ব্যয়ে সকল ঘাটের উভয়পাড়ে তীর আলোর ও নৌকায় পর্যাপ্ত আলোর বন্দোবস্ত করিতে হইবে ।

৩) ইজারাদার নিজ ব্যয়ে লোকজন, গাড়ী, জন্তু ইত্যাদির নামিবার ও উঠিবার রাস্তা মেরামতাদি করিবেন এবং আরোহীগণের বিশ্রামার্থে ঘাটের উভয় পার্শ্বে নির্মিত বিশ্রামগৃহ ব্যবহারের উপযোগী রক্ষনাবেক্ষন করিতে হইবে ও যন্ত্রচালিত নৌকায় উঠিবার নামিবার সুবিধার জন্য ভালরূপ মাচা প্রস্তুত ও তাহাদের উত্তমরূপে মেরামত করিয়া রাখিবেন । পৌরসভা অনুমোদিত ও স্পষ্টরূপে মুদ্রিত পারাণীর তালিকা ঘাটের উভয় পার্শ্বে প্রকাশ্য স্থানে লটকাইয়া রাখিবেন ও তদানুসারে পারাণী আদায় করিবেন ।

৪) নিম্নলিখিত দ্রব্য ও ব্যক্তি পার করিবার জন্য ইজারাদার মাশুল লইতে পারিবেন না :-

ক) সরকারী ডাক ও ডাকের গাড়ী ও ডাকের পেয়াদা, গভর্নমেন্ট টেলিগ্রাফের হরকরা ;

খ) কমিসেরিটর কর্তৃপক্ষের নিকট হইতে চালান সঙ্গে থাকিলে কমিসেরিটর দ্রব্যাদি ও জন্তু যান ।

গ) সামরিক কর্তৃপক্ষ সৈনিক ও তাহার লোক ।

ঘ) পুলিশ ও অন্যান্য সরকারী কর্মচারী ও পরোয়ানা জারীর পেয়াদা ।

ঙ) জেলার পথকার্য বিভাগের একজিকিউটিভ কর্মচারী কার্য উপলক্ষ্যে পারাপার ।

চ) কালনা পৌরসভার কার্য উপলক্ষে ভ্রমণকারী পৌরসভার কাউন্সিলার/সভ্য/কর্মচারী ও যানাদি ।

ছ) যে ব্যক্তি পুলিশের প্রেরিত মৃতদেহ ও সম্পত্তি লইয়া যায় ।

জ) পৌরসভার দ্রব্যাদি বোঝাই গাড়ী যখন কর্তৃপক্ষ অথবা উপযুক্ত কর্মচারী প্রদত্ত ছাড়পত্র চালকের সঙ্গে থাকিবে ।

ঝ) তিন বৎসর বয়স পর্যন্ত শিশু, পৃষ্ঠে বাঁধা খাবারের থলি(Knapsack), হাতে বোলানো খাবারের পাত্র, হাত ব্যাগ, ছোট পুটুলি, সুটকেশ, ট্রাঙ্ক, কারিগর ও মজুরদিগের যন্ত্রাদি রাখিবার থলি (Tool bag) এবং খালি বোরা ২০ কেজি পর্যন্ত ।

৫) ই-অকশন এর মাধ্যমে কালনা-নৃসিংহপুর ফেরীঘাটে আগামী তিন বৎসরের জন্য ইজারা দেওয়া হইবে । উক্ত ইজারার জন্য পৌরসভা নির্ধারিত ন্যূনতম ইজারার মূল্য ৫০,০০,০০০/- টাকা মাত্র ।

 Chairman
13/09/19

৬) যাহার নামে ঘাট ডাক হইবে তাঁহাকে তৎক্ষণাৎ ডাকের প্রথম বৎসরের সমস্ত ইজারামূল্য অগ্রিম জমা করিতে হইবে। অন্যথায় ঘাট পুনরায় নিলাম হইবে। এবং ডাকের দরুণ পূর্বে আমানত করা ২০,০০,০০০/- টাকা বাজেয়াপ্ত হইবে। অনুরূপভাবে পরবর্তী বৎসরের ইজারা মূল্যও অগ্রিম জমা করিতে হইবে।

৭) পৌরসভার কাউন্সিলার/সভ্যগণ কর্তৃক নিলাম মঞ্জুর হইবার পনের দিনের মধ্যে ইজারাদারকে নিজ ব্যয়ে রীতিমত স্ট্যাম্প যুক্ত প্রচলিত চুক্তিপত্র (Agreement) সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে হইবে। অন্যথায় উক্ত মেয়াদ গতে ঘাট পুনরায় নিলাম করা হইবে। এবং আমানতি সমগ্র টাকা বাজেয়াপ্ত হইবে। পৌরসভার কাউন্সিলারগণ/সভ্যগণ কর্তৃক নিলাম মঞ্জুরীর সংবাদ জানিবার সম্পূর্ণ দায়িত্ব ইজারাদারের। চুক্তিপত্রের স্ট্যাম্প কাগজের মূল্য নিলাম মঞ্জুরীর দিনই জমা দিতে হইবে।

৮) কেহ নিজ নাম বা বাসস্থান গোপন করিয়া বেনামীতে ঘাটের ইজারা গ্রহণ করিলে তাহার ইজারা রহিত করিয়া ঘাট পুনরায় নিলাম করা হইবে এবং তাহার সমুদয় টাকা বাজেয়াপ্ত হইবে।

৯) কালনা ফেরিঘাটে যন্ত্রচালিত নৌকা ৩(তিন) খানা রাখতে হইবে এবং ২০ টন লৌহা নির্মিত বার্জার রাখিতে হইবে। মেকানাইজড বোট প্রয়োজনমত রাখতে হবে।

১০) যাহাদের নিকট খেয়াঘাটের ইজারা বাবদ টাকা বাকী আছে তাঁহাদিগকে নিজের অথবা তাহাদের আত্মীয়স্বজন ও বন্ধুবান্ধবের বেনামীতে খেয়াঘাট নিলাম ডাক করিতে দেওয়া হইবে না। এইরূপ যদি কেহ নিজ নামে বা অন্যের বেনামীতে ঘাট ইজারা লইতেছেন প্রকাশ পায় তবে, তাঁহাকে তার কখনও খেয়াঘাট ইজারা দেওয়া হইবে না এবং বন্দোবস্ত তৎক্ষণাৎ রদ করা হইবে।

১১) ঘাটের ইজারা মঞ্জুর হইলে চুক্তিপত্র সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিয়া ইজারাদার ঘাটের জন্য দখলি পরওয়ানা গ্রহণ করিবেন ও ঘাটের দখল লইবেন। অন্যথায় অনধিকার প্রবেশের জন্য আইন অনুযায়ী দায়ী ও দণ্ডনীয় হইবে।

১২) ইজারাদারকে আইন নিয়ম যাহা বর্তমান আছে ও ভবিষ্যত হইবে এবং চুক্তিপত্রে সমস্ত সত্ত্বাদি পালন করিয়া ঘাটের কার্য চালাইতে হইবে। আইন নিয়ম ও শর্তাদি ভঙ্গ করিলে ইজারা রদ হইবে এবং ইজারাদার আইন ও চুক্তিপত্র অনুসারে দণ্ডনীয় হইবেন।

১৩) যে ব্যক্তি জল ভাঙ্গিয়া বা সাঁতার দিয়া পার হয় বা হইবে ইজারাদার তাহার নিকট মাশুল লইতে পারিবেন না।

১৪) ফেরীঘাট প্ল্যাটফর্ম, বিশ্রামঘর নির্মাণের ও তীরভূমি অধিকারের জন্য গভর্নমেন্টকে ও অপর ব্যক্তিকে খাজনা বা ফিস বা মূল্য দিতে হইলে উহা ইজারাদারের নিকট খাজনার অতিরিক্ত পৃথক আদায় করা হইবে।

১৫) প্রকাশ থাকে যে এই ইজারা লওয়া মিউনিসিপ্যাল কাউন্সিলারগণের মঞ্জুর সাপেক্ষ।

১৬) যদি মেয়াদের মধ্যে কোন ইজারাদার মারা যান তাহা হইলে মিউনিসিপ্যাল বোর্ড ইচ্ছা করিলে পুনরায় ফেরীঘাট নিলাম করিবেন তাহাতে ইজারাদারের ওয়ারীশ ও স্ত্রীভিষিক্তগণ কোন ওজর আপত্তি করিতে পারিবেন না।


Chairman

১৭) মেয়াদ শেষ হওয়ার পূর্বে যদি ইজারাদার ইজারা বাতিল করাইতে ইচ্ছুক হন তাহলে অন্তত ৩০দিন আগে পৌরকর্তৃপক্ষকে লিখিতভাবে জানাইতে হইবে ।

১৮) টুলারে ও যন্ত্রচালিত নৌকায় ইঞ্জিনের হ্যান্ডেল মারা দিক বাদ রেখে ইঞ্জিনের তিন দিক নোকাগুলির মাচা থেকে উর্দ্ধচাল পর্যাপ্ত লোহার নেট দিয়ে আচ্ছাদন করিতে হইবে ।

১৯) প্রত্যেক যন্ত্রচালিত নৌকায় উভয় পার থেকে মানুষের সংখ্যা ও মালের ওজন সমেত বহন ক্ষমতা বেঁধে পারাপার করিতে দিতে হবে ।

২০) যন্ত্রচালিত নৌকায় সাইলেন্সার পাইপ ন্যূনতম ১৫ ফুট উর্দ্ধগামী করিতে হইবে ।

২১) স্বীকৃত নিত্যযাত্রীদের পারাপারের ক্ষেত্রে সাইকেল, মোটর সাইকেল সহ মাসুলী দিতে হবে ।

২২) যাত্রী বোঝাই যন্ত্রচালিত নৌকায় মাছের গাড়ী, দুধের গাড়ী , মোটর সাইকেল ইত্যাদি বহন করা যাবে না ।

২৩) বিদ্যালয়ের ও কলেজের দেওয়া সচিত্র পরিচয় থাকিলে ফেরীঘাট পারাপারের সময় ছাত্র-ছাত্রীদের সাইকেলসহ (রবিবার ও ছুটির দিন ব্যতীত) কোনরকম মাসুল লাগিবে না ।

২৪) প্রতি বর্ষায়, এবং অনুকূল ঝড়ের সময় যন্ত্রচালিত নৌকা বন্ধ করে বার্জারে লোককে পারাপার করতে হইবে ।

২৫) প্রত্যেক যন্ত্রচালিত নৌকায় পর্যাপ্ত পরিমাণ ডি.সি. এম.-এর টিউব, লাইফ জ্যাকেট, দড়ি এবং বড় লগা রাখিতে হইবে ।

২৬) যদি যন্ত্রচালিত নৌকায় এবং বার্জার দুর্ঘটনায় আহত, নিহত বা সম্পত্তি ক্ষয় হয় তাহার উপযুক্ত বাজারদর অনুযায়ী(Please specify the amount) ক্ষতিপূরণ ইজারাদারকে দিতে হইবে ।

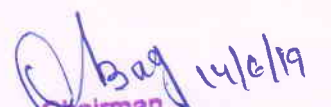
২৭) বার্জারে গাড়ি তোলা নামানোর জন্য প্রত্যেক মাঝিকে সহযোগিতা করিতে হইবে এবং তার জন্য পৃথক কোন বকশিস বা মজুরী নেওয়া যাইবে না ।

২৮) যিনি ইজারা পাইবেন তাকে দুর্ঘটনাজনিত কারনে আহতদের প্রাথমিক পর্যায় চিকিৎসা বা সেবা দান করিবার জন্য ফাস্ট-এইড বক্সে ঔষধ পত্র রাখিতে হইবে ।

২৯) ৫০,০০,০০০/- টাকার কমে যিনি টেন্ডার দেবেন তার সিকিউরিটির ২০,০০,০০০/- টাকা বাজেয়াপ্ত হইবে ।

৩০) পৌরসভা থেকে ঘাট মাসুলের যে তালিকা (চক্কিশ ঘণ্টার জন্য) ফেরীঘাটে দেওয়া হবে সেই তালিকা রক্ষনাবেক্ষনের দায়িত্ব ইজারাদারের থাকিবে ।

৩১) ফেরীঘাটে নিযুক্ত কর্মচারীদের দ্বারা ঘাট চলাচলে কোন অসুবিধার সৃষ্টি হইলে পৌর কর্তৃপক্ষ দায়ী থাকিবে না, ঘাট চলাচল অব্যাহত রাখিতে হইবে । অন্যথায় ঘাট ডাক বাতিল হইবে ।


Chairman
14/6/19

৩২) ফেরীঘাট চালানোর জন্য যন্ত্রচালিত নৌকা-৩টি, বাজরা-১টি ও আপৎকালীন যন্ত্র চালিত নৌকা ঘাট ডাকের ৪৮ ঘণ্টার মধ্যে চালু অবস্থায় রাখিতে হইবে। অন্যথায় ঘাট ডাক বাতিল হইবে।

৩৩) ইজারাদারকে দুই পারে মাইকের ব্যবস্থা স্থায়ী ভাবে রাখতে হবে।

৩৪) ঘাটে সর্বদা সি.সি. টিভি ক্যামেরার ব্যবস্থা ইজারাদারকে রাখতে হবে। যদি সি.সি. ক্যামেরার কোনো ত্রুটি দেখা যায়, তাহলে ইজারাদারকে পৌরসভায় লিখিত নোটিশ দিয়ে, নিজ খরচে সক্রিয় রাখতে হবে।

৩৫) ইজারাদারকে একটি যন্ত্রচালিত নৌকা ঘাটে সর্বদা রাখতে হবে এবং ঐ নৌকায় পর্যাপ্ত পরিমাণ লাইফ জ্যাকেট, লাইফ টিউব, পর্যাপ্ত আলো ও বড় টর্চ রাখতে হবে।

৩৬) ঘাটের মাঝিদের ও কর্মীদের বয়স সীমা ১৮ বৎসর থেকে ৬০ বৎসরের মধ্যে হতে হবে, এবং প্রত্যেক মাঝি ও ঘাট কর্মীদের পৌরসভা অনুমোদিত পরিচয় পত্র সর্বদা সঙ্গে রাখতে হবে।

৩৭) যন্ত্রচালিত নৌকায় কেবলমাত্র মানুষই পারাপার করিবে কোনরূপ সাইকেল ও মোটর সাইকেল ঐ যন্ত্রচালিত নৌকায় বহন করা যাবে না।

৩৮) ঘাটে ডিজিটাল ওজন মেশিন ইজারাদারকে রাখতে হবে।

৩৯) কোন কারণে সরকার যদি ফেরীঘাট অধিগ্রহণ করেন সেক্ষেত্রে ইজারাদারের সহিত চুক্তি বাতিল হইবে এবং ইজারাদারের ঐ সময়কালের জমা দেওয়া অর্থ আনুপাতিক হারে হিসাব করে ফেরৎ দেওয়া হইবে।

৪০) লঞ্চ বা স্টিমার-এ যদি পারাপার হয়, সেক্ষেত্রে ভাড়া পরিবর্তন হইবে।

৪১) পৌরসভা উপযুক্ত কারণবশত সর্বোচ্চ টেন্ডারদাতাকে ফেরীঘাটের ইজারা নাও দিতে পারে।

৪২) অনিবার্য কারণবশত পৌরসভা এই টেন্ডার বাতিল করিতে পারে এবং সেক্ষেত্রে সঠিক টেন্ডারদাতাদের জমাকৃত ২০,০০,০০০/- টাকা (কুড়ি লক্ষ টাকা) টেন্ডার দাতার আবেদন জমার পরবর্তী এক মাসের মধ্যে ফেরৎ দেওয়া হইবে।


Chairman
Kalna Municipality

Date & Time Schedule:-

Sl	Particulars	Date and Time
1	Publishing Date	14.06.2019 at 03.00 PM
2	Document submission / payment start date	14.06.2019 at 03.00 PM
3	Document submission/ payment end date	02.07.2019 at 5.00 PM
4	Documents / payment approval start date	03.07.2019 at 10.00 AM
5	Document/ payment approval end date	10.07.2019 at 5.00 PM
6	Auction start date	11.07.2019 at 10.00 AM
7	Auction end date	11.07.2019 at 4.00 PM

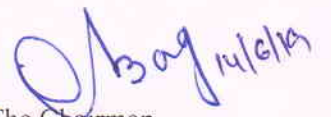

The Chairman
Kalna Municipality
Chairman,
Kalna Municipality

Memo. No. KAL/76/PW

Dated:14/06/2019

Copy forwarded to:

1. District Magistrate, Purba Bardhaman
2. The Chief Engineer, Municipal Engineering Directorate, Govt. of West Bengal, Bikash Bhavan, Salt Lake, Kolkata.
3. The Superintending Engineer, WC, Purba Bardhaman, Municipal Engineering Directorate, Govt. of West Bengal.
4. The Executive Engineer, Municipal Engineering Directorate, Purba Bardhaman, Govt. of West Bengal.
5. SDO, Kalna, Purba Bardhaman
6. SAE, Kalna Municipality
7. Office Notice Board.
8. Website: -<https://eauction.gov.in/eAuction/app>


The Chairman
Kalna Municipality
Chairman,
Kalna Municipality